



\$104,000.00 pesos
Mensuales + IVA + Mtto.
\$80.00 Pesos, precio por M² + IVA

SUPERFICIE DE BODEGA: **1,300.00m²**

Extraordinaria oportunidad de posicionar tu empresa dentro del MEGAPARQUE INDUSTRIAL, completamente terminada y con amplios espacios. Ubicado en unos de los principales parques industriales de Tabasco, puente del sureste del país, rodeado de gran diversidad de giros económicos, lo cual brinda mayor oportunidad de negocio a tu empresa.

Espesor del piso	250 kg/cm ² , 15 cm de espesor
Mínima altura libre en nave:	8.00 metros
Máxima altura libre en nave:	12.00 metros
Número de andenes de carga:	2 andenes con rampas niveladoras
Número de rampas de acceso:	1 rampa de acceso
Área de oficinas:	70 m ²
Baños:	2 en área de Oficinas y 2 con regaderas en área de bodega.
Mantenimiento	\$3.00 por m ² (no incluido en el precio de la renta mensual)

BODEGA EN RENTA

**MEGAPARQUE
INDUSTRIAL**

BODEGA 71



Corredor66.mx

Fotos



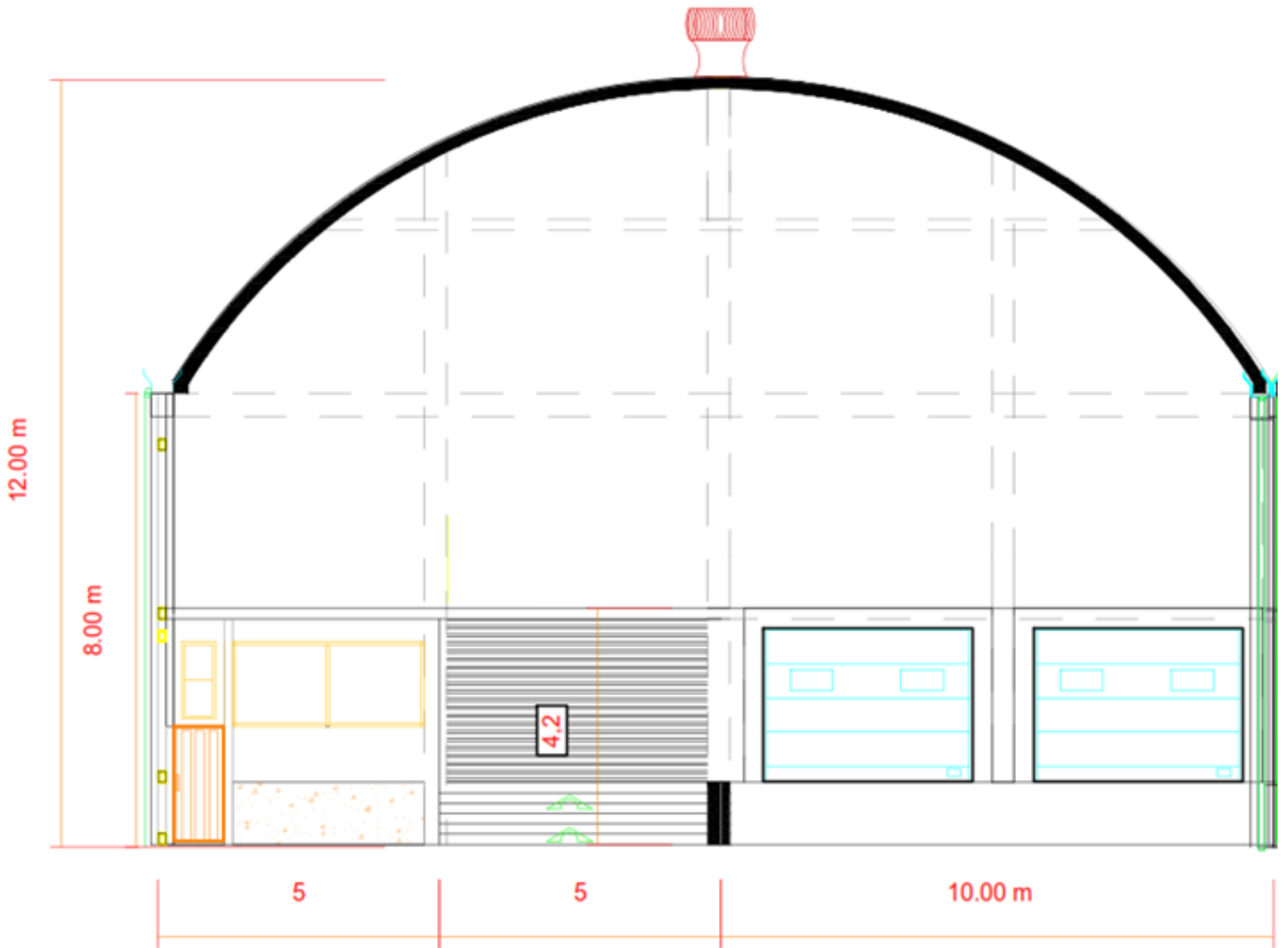
Fotos



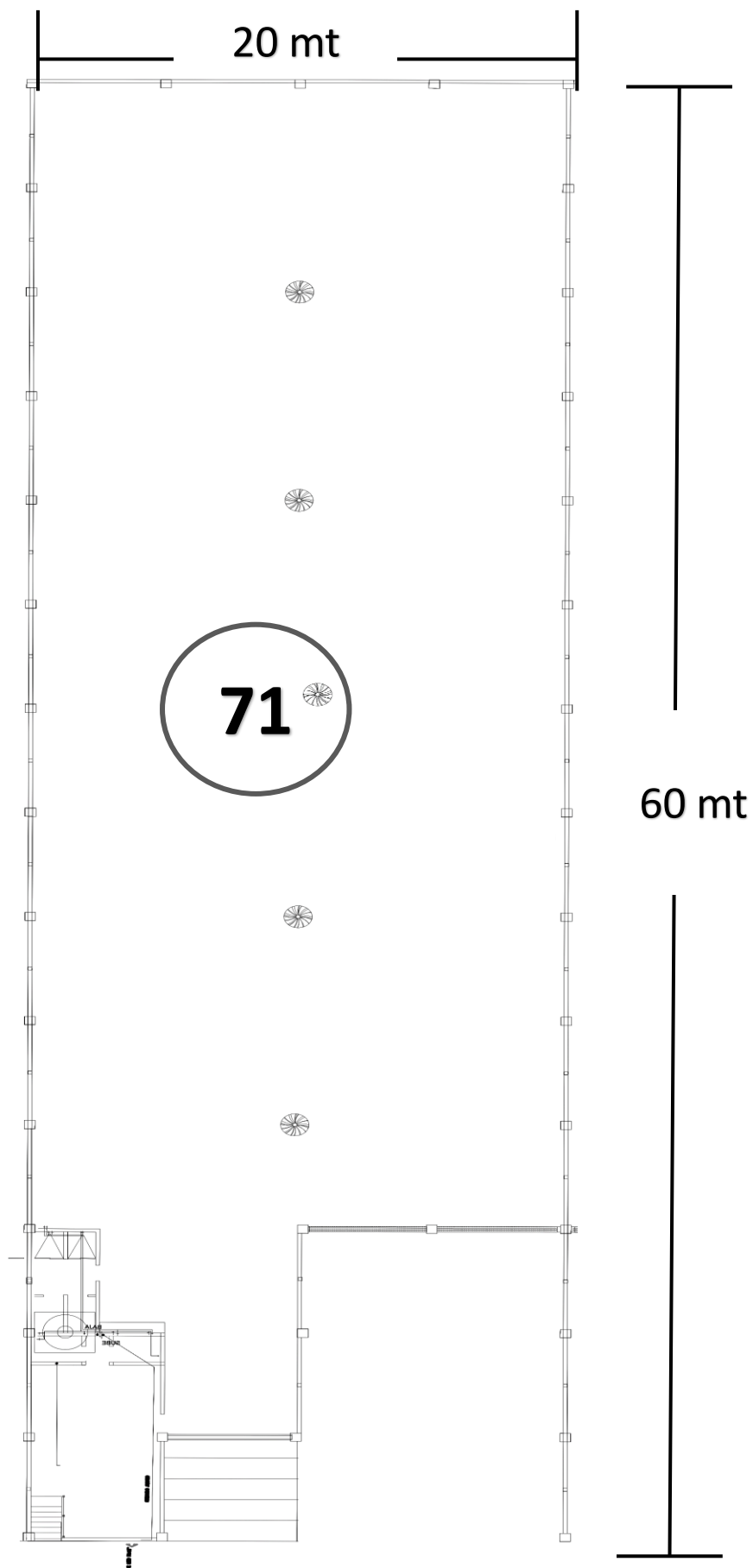
Parque



Fachada

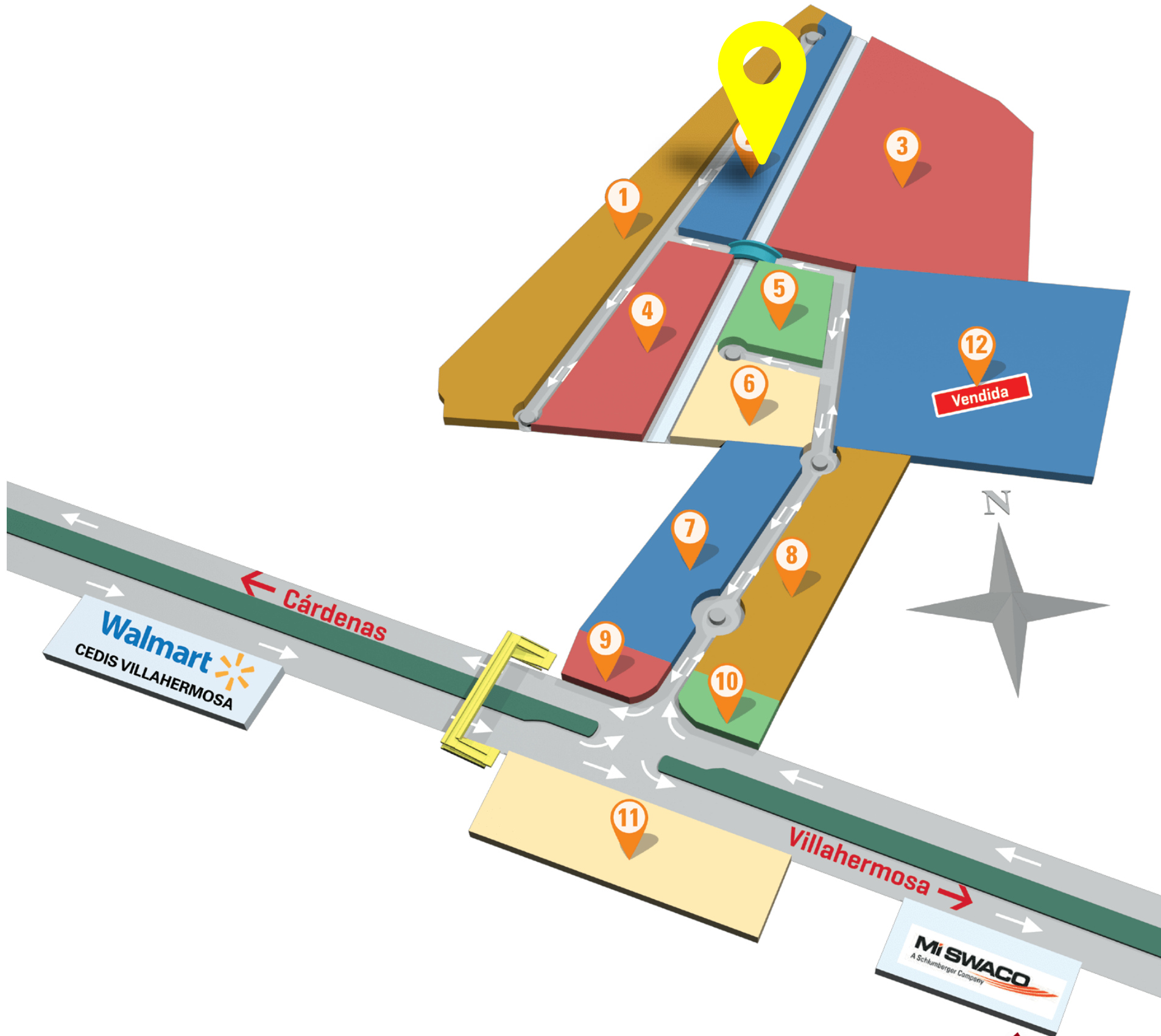


Plano




Plano

DISTRIBUCION DEL MEGAPARQUE INDUSTRIAL



CORREDOR 66.mx
BIENES RAICES

 **993 120 6739**

Ubicación



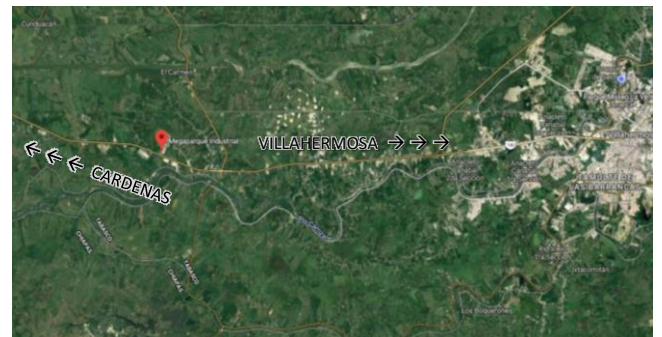
Carretera Federal Villahermosa a Cárdenas km 10+800

Villahermosa, Tabasco.


Frente al CEDIS de Walmart

[17°59'15.2"N 93°09'19.8"W](#)

[17.987556, -93.155493](#)



CORREDOR 66.mx
BIENES RAICES

 **993 120 6739**

Documentación



Persona Moral:


- - Acta constitutiva.
- - Constancia de situación fiscal RFC
- - Opinión positiva del SAT
- - Comprobante de domicilio actual no mayor a 3 meses de la empresa.
- - Poder notarial del representante legal
- - Identificación oficial vigente
- - CURP del apoderado
- - Formato de solicitud de arrendamiento debidamente llenado y firmado

Condiciones De Contratación:

- Contrato mínimo obligatorio 12 meses.
- Pago de UN mes de renta en calidad de depósito en garantía.
- Pago del primer mes de renta por adelantado.

Nota: los precios, la disponibilidad y las especificaciones están sujetos a cambio sin previo aviso.

CORREDOR 66.mx
BIENES RAICES

 **993 120 6739**

Recorrido Virtual



Visita nuestro recorrido virtual
Solo es ilustrativo



 Haz
Clic Aquí

CORREDOR 66.mx
BIENES RAICES



993 120 6739

Contacto



Fabrizio Cadenas Garduza

Asesor Inmobiliario

Corredor66.mx

Socio AMPI Sección Villahermosa

Licencia inmobiliaria: SEDEC/019

cadenas.fabrizio@gmail.com

 **993 316 9477**

 **993 120 6739**

